



COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

Piazza Carlo Pisacane – 04027 - Ponza (LT)
Tel. 0771/80108 – Sito internet: www.comune.ponza.lt.it
- SETTORE URBANISTICA E DEMANIO-

DETERMINAZIONE

N.38 U/D Reg. Gen. n. 411	OGGETTO: Oggetto: Approvazione schema di avviso pubblico per la proroga delle concessioni demaniali marittime secondo quanto disposto dall'art. 34 duodecies (proroga di termine) dell'allegato alla Legge 17 dicembre 2012, n. 221, come modificato dall'art.1 comma 547 della Legge n. 228 del 24/12/2012
Del 09.09.2015	

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto l'art. 34 - duodecies del Decreto Legge n° 179 del 18 ottobre 2012 (c.d. "Decreto Sviluppo"), convertito con modificazioni dalla Legge n° 221 del 17 dicembre 2012, con il quale è stato posticipato al 31 dicembre 2020 il termine per la proroga previsto dall'art. 1, comma 18 del Decreto Legge n° 194 del 30 dicembre 2009 (c.d. "Decreto Milleproroghe"), convertito dalla Legge n° 25 del 26 febbraio 2010;

Vista la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. n° M-TRA/PORTI/6105 Class. A.2.50 del 06 maggio 2010;

Vista la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale dei Porti, n° 57 prot. n° M-TRA/PORTI/586 del 15 gennaio 2013, che ha fornito indicazioni operative per l'attuazione del predetto art. 34 - duodecies del Decreto Legge n° 179 del 18 ottobre 2012;

Vista la nota della Regione Lazio prot. 137622 del 09.04.2013, registrata al prot. 3378 del Comune di Ponza in data 22.04.2013, inerente l'attuazione della proroga delle concessioni demaniali marittime come disposto dal predetto art. 34 - duodecies del Decreto Legge n° 179 del 18 ottobre 2012;

Vista la nota della Regione Lazio prot. 709248 del 22.12.2014, registrata al prot. 11224 del Comune di Ponza in data 24.12.2014, con la quale veniva trasmessa la circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale dei Porti, n. M-INF/PORTI/11081 del 05.11.2014 fornendo ulteriori indicazione operative per la predetta proroga delle concessioni demaniali marittime in particolar modo "... che l'autorità concedente non è facoltizzata bensì necessitata al rilascio di un provvedimento ricognitorio ...";

Vista la delibera di Giunta Municipale n.137 del 10.07.2015 avente ad oggetto: "Linee di indirizzo per la proroga, al 31 dicembre 2020, delle vigenti concessioni demaniali per finalità turistiche ricreative insistenti nel territorio comunale di Ponza", con la quale si forniscono indicazioni per l'attuazione dell'art. 34 - duodecies (proroga di termine) dell'allegato alla Legge 17 dicembre 2012,

Visto lo schema di Avviso Pubblico, allegata al presente atto, per farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto necessario approvare lo schema di avviso pubblico per l'avvio della procedura di proroga delle concessioni demaniali marittime in scadenza o scadute ma vigenti alla data di entrata in vigore del Decreto Legge n° 194 del 30 dicembre 2009, sino al 31 dicembre 2020;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. di approvare, quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione, l'allegato schema di avviso pubblico per la manifestazione di interesse da parte dei soggetti concessionari a voler proseguire il rapporto concessorio, in scadenza o scaduto ma vigente alla data di entrata in vigore del Decreto Legge n° 194 del 30 dicembre 2009, sino al 31 dicembre 2020, accedendo alla proroga ex lege come da dispositivo di cui all'art. 34 - duodecies del Decreto Legge n° 179 del 18 ottobre 2012, convertito con modificazioni dalla Legge n° 221 del 17 dicembre 2012;
2. di dare atto che con lo stesso avviso pubblico vengono indicati, con il modello domanda, i requisiti necessari e le modalità di presentazione delle domande da parte dei soggetti interessati;
3. provvedere all'affissione dell'avviso pubblico all'Albo Pretorio di questo Comune e alla pubblicazione dello stesso sul sito istituzionale www.comune.ponza.it;
4. dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

 Responsabile del Servizio Demanio
Arch. Roberto Giocondi

Che presente determinazione verrà inserita nell'albo pretorio on-line del sito web istituzionale di questo comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 e ss.mm.ii.), per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione;

- Non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposto al visto del Responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dal momento della sua sottoscrizione;

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del Procedimento è il Sig. Mario Pietroniro e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0771/80108).



COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA C.A.P. 04027 PIAZZA C. PISACANE
COD. FISC. 81004890596 TEL. 0771/80108 FAX 0771/820573

AVVISO PUBBLICO

Oggetto: Proroga delle concessioni demaniali marittime, art 34 - duodecies (proroga di termine) dell'allegato alla Legge 17 dicembre 2012, n. 221, come modificato dall'art. 1 comma 547 della Legge n. 228 del 24/12/2012.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DEMANIO

VISTO l'art. 34 - duodecies del Decreto Legge n° 179 del 18 ottobre 2012 (c.d. "Decreto Sviluppo"), convertito con modificazioni dalla Legge n° 221 del 17 dicembre 2012, con il quale è stato posticipato al 31 dicembre 2020 il termine per la proroga previsto dall'art. 1, comma 18 del Decreto Legge n° 194 del 30 dicembre 2009 ("Decreto Milleproroghe"), convertito dalla Legge n° 25 del 26 febbraio 2010;

VISTA la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. n° M-TRA/PORTI/6105 Class. A.2 .50 del 06 maggio 2010;

VISTA la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale dei Porti, n° 57 prot. n° M- TRA/PORTI/5 86 del 15 gennaio 2013, che ha fornito indicazioni operative per l'attuazione del predetto art. 34 - duodecies del Decreto Legge n° 179 del 18 ottobre 2012;

VISTA la nota della Regione Lazio prot. 137622 del 09.04 2013, registrata al prot. 3378 del Comune di Ponza in data 22.04.2013, inerente l'attuazione della proroga delle concessioni demaniali marittime come disposto dal predetto art. 34 - duodecies del Decreto Legge n° 179 del 18 ottobre 2012;

VISTA la nota della Regione Lazio prot. 709248 del 22.12.2014, registrata al prot. 11224 del Comune di Ponza in data 24.12.2014, con la quale veniva trasmessa la circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale dei Porti, n. M-INF/PORTI/11081 del 05.11.2014 fornendo ulteriori indicazioni operative per la predetta proroga delle concessioni demaniali marittime in particolar modo "... che l'autorità concedente non è facoltizzata bensì necessitata al rilascio di un provvedimento ricognitorio ...";

VISTA la delibera di Giunta Comunale n.137 del 10.07.2015 avente ad oggetto: "Linee di indirizzo per la proroga, al 31 dicembre 2020, delle vigenti concessioni demaniali per finalità turistiche ricreative insistenti nel territorio comunale di Ponza", con la quale si forniscono indicazioni per l'attuazione dell'art. 34 - duodecies (Proroga di termine) dell'allegato alla Legge 17 dicembre 2012, n. 221, come modificato dall'art. 1 comma 547 della Legge n. 228 del 24/12/2012;

CONSIDERATO che sono pervenute presso questo Ente alcune richieste di proroga afferenti concessioni demaniali marittime rilasciate;

AVVISA

che, nelle more del procedimento di revisione definitivo del quadro normativo nazionale e comunitario e fatta salva ogni iniziativa della Corte di Giustizia Europea sull' argomento, il termine di proroga fissato al 31 dicembre 2020 è derogabile fino a tale data solo per manifestata volontà del Concessionario e sarà formalizzato da questo Ente con un provvedimento di natura ricognitiva/dichiarativa mediante acquisizione/accertamento/espletamento delle formalità di seguito indicate.

Il Concessionario interessato dovrà produrre all'Ufficio protocollo di questo Ente entro il 31.10.2015, indirizzata all'Ufficio Demanio Marittimo,:

- Istanza di Proroga concessione demaniale marittima come modello allegato al presente Avviso e comunque reperibile sul sito internet del Comune di Ponza;
- modello di domanda D1 del S.I.D. con marca da bollo di €. 16,00, debitamente compilato e corredato di cartografia S.I.D. in duplice copia, con la localizzazione dell'area demaniale marittima in concessione.

L'istanza, pena il rigetto, dovrà essere corredata dai seguenti documenti, nessuno escluso:

(le dichiarazioni devono essere rese ai sensi della legge 445/2000 con allegata copia del documento d'identità del richiedente e/o rappresentante legale della ditta/società):

1. Dichiarazione sostitutiva di certificazione di iscrizione alla CCIAA;
2. Dichiarazione sostitutiva di certificazione di assenza di condanne penali del legale rappresentante della ditta/società, ovvero di certificazione generale del casellario giudiziale e del certificato dei carichi pendenti del legale rappresentante della ditta/società;
3. Dichiarazione sostitutiva circa l'assenza delle cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011;
4. Dichiarazione sostitutiva che a carico della ditta/società non risultino dichiarazioni di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato o amministrazione controllata;
5. Dichiarazione sostitutiva che sulle aree demaniali marittime in concessione non sono state realizzate opere o innovazioni senza le prescritte autorizzazioni/concessioni da parte degli Enti preposti ai fini della tutela demaniale, della linea doganale, della tutela paesaggistica e idrogeologica delle aree interessate e ai fini edilizi/urbanistici;
6. Versamento diritti di istruttoria (€ 500) come da delibera della Giunta Municipale n.9 del 20.07.2015

L'Ufficio Demanio Marittimo provvederà all'istruttoria delle istanze pervenute adottando le seguenti modalità operative:

1. pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'istanza pervenuta;
2. accertamento della documentazione prodotta e della permanenza dei requisiti in capo al concessionario richiedente. Si evidenzia al riguardo che non potranno usufruire della prevista proroga i Concessionari che non sono in regola con i pagamenti degli importi dovuti a tutto il 2015 e/o che sono stati destinatari delle diffide emesse dall'Ente per omesso versamento dei canoni di concessione e/o dell'imposta regionale sulle

- concessioni demaniali e che, nel frattempo, non hanno provveduto a regolarizzare l'intera posizione debitoria e/o i Concessionari che hanno in corso procedimenti per aver realizzato innovazioni *sine titolo* sulle aree demaniali in concessione;
3. determinazione ai sensi dell'art. 1 commi 250 - 257 della Legge 27.12.2006 n. 296 (legge finanziaria 2007) del canone erariale e, ai sensi dell'art. 6 L.R. n.2/2013, dell'imposta regionale, dovuti per l'anno 2015;
 4. aggiornamento del deposito cauzionale prestato dal concessionario ai sensi dell'art. 17 Reg. Cod. Nav.;
 5. rilascio del provvedimento ricognitivo dell'intervenuta proroga ex lege, redatto in n° 3 originali in bollo da €. 16,00 (con spesa a carico del richiedente): uno per il Concessionario, uno per l' Agenzia delle Entrate, uno per il Comune, che conterrà le indicazioni necessarie alla quantificazione della base imponibile ai fini dell'imposta di registro ex art. 45 del D.P.R. n° 131/86;
 6. ammontare del canone annuo;

Resta inteso che è fatta sempre salva la possibilità di revoca anticipata o di decadenza, senza indennizzo, ai sensi del vigente Codice della Navigazione o per intervenute disposizioni normative in materia di demanio marittimo.

Con la presente, inoltre, si

DISPONE

La pubblicazione del presente Avviso sul portale istituzionale e all'Albo Pretorio dell' Ente.

L'invio del presente Avviso a tutti i concessionari, al Circomare di Ponza, alla Regione Lazio e all'Agenzia del Demanio.

Tutti gli interessati possono contattare, per maggiori informazioni, l'Ufficio demanio marittimo del Comune di Ponza al telefono: 077180108 oppure consultare il sito web istituzionale <http://www.comune.ponza.lt.it> (sezione avvisi pubblici) dove è disponibile tutta la documentazione necessaria.

Il Responsabile del procedimento è il sig. Mario Pietroniro.

Il Responsabile del Servizio Demanio
Arch. Roberto Giocondi



Marca
da
bollo
€ 16,00

ISTANZA DI PROROGA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA
art. 34 - duodecies del Decreto Legge n. 179 del 18 ottobre 2012, convertito con modificazioni dalla Legge n. 221 del 17 dicembre 2012

**Al Comune di Ponza
Ufficio Demanio Marittimo**

Oggetto: Istanza di proroga della concessione demaniale marittima PZ. n..... rilasciata in data .../.../..... ai sensi dell'art. 34 - duodecies del Decreto Legge n.179 del 18 ottobre 2012, convertito con modificazioni dalla Legge n.221 del 17 dicembre 2012.

Il/La sottoscritto/a
nato/a a residente in C.A.P.
in via/piazza n. C.F.
tel. (se soggetto collettivo): nella qualità di
della società/associazione/altro
avente sede a C.A.P. in via/piazza n.
C.F. partita IVA (.....)
tel.: fax: tel. reperibilità invernale.....
e-mail :

chiede

la proroga per il periodo dal .../.../..... al .../.../....., della concessione demaniale marittima assentita con repertorio n. del .../.../....., scaduta il .../.../....., al fine di occupare un'area demaniale marittima sita in Comune di Ponza allo scopo di utilizzare il bene demaniale marittimo in questione per mantenere:

.....
.....
.....

dichiara sotto la propria responsabilità che:

- nulla è stato modificato rispetto alla precedente concessione demaniale marittima e pertanto i dati contenuti nella stessa sono invariati;
- sono state apportate modifiche all'area in concessione e/o all'interno dell'area in concessione, autorizzate con provvedimento n. del da del Comune di Ponza;
- sono state apportate modifiche alla titolarità della concessione (subingresso), autorizzate con provvedimento n. del da parte del Comune di Ponza;

Allega:

1. Modello di domanda D1 del S.I.D. con marca da bollo di €.16,00, debitamente compilato e corredato di cartografia S.I.D.;
2. Dichiarazione sostitutiva di certificazione di iscrizione alla CCIAA;
3. Dichiarazione sostitutiva di certificazione di assenza di condanne penali del legale rappresentante della ditta/società, ovvero di certificazione generale del casellario giudiziale e del certificato dei carichi pendenti del legale rappresentante della ditta/società;

4. Dichiarazione sostitutiva circa l'assenza delle cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011;
5. Dichiarazione sostitutiva che a carico della ditta/società non risultino dichiarazioni di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato o amministrazione controllata;
6. Dichiarazione sostitutiva che sulle aree demaniali marittime in concessione non sono state realizzate opere o innovazioni senza le prescritte autorizzazioni/concessioni da parte degli Enti preposti ai fini della tutela demaniale, della linea doganale, della tutela paesaggistica e idrogeologica delle aree interessate e ai fini edilizi/urbanistici;
7. Diritti di istruttoria di €. 500,00;

Data

Firma